

**Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
z dnia 19.08.2026 r., znak: WOŚr - VII.6220.1.27.2026.KM**

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa ul. Cynkowej oraz budowy ulicy Uranowej (2KDL) na os. Trzebusz w Szczecinie związanego z inwestycją polegającą na budowie zespołu przemysłowo–magazynowo–usługowego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowaną przy ul. Śnieżnej”, zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r., poz. 670).

Przedmiotowe przedsięwzięcie zostanie zlokalizowane w granicach działek o nr: 16/4, 16/5, 25/1, 25/2, 26/1, 27, 14, 2, obręb 4906 Dąbie w Szczecinie, ul. Cynkowa, Uranowa, Śnieżna, powierzchnia działek pod przedmiotową inwestycję wynosi ok. 4 000 m². Teren objęty inwestycją, stanowi obszar drogi gruntowej i jej najbliższego otoczenia, stanowiącej przedłużenie istniejącego, utwardzonego, dojazdu do hal magazynowych w ciągu ul. Cynkowej, dochodzącej do rzeki Chęlszcząca, przez którą będzie przechodzić mostem oraz fragment nieużytku położony po wschodniej stronie rzeki przeznaczony pod budowę drogi z dojazdami do okolicznych nieruchomości. Przedmiotowa inwestycja zakłada kontynuację ulicy w kierunku północnym, przekroczenie strugi Chęlszcząca oraz połączenie z nowoprojektowaną ulicą Uranową. Przewidywany czas prowadzenia robót wynosi ok. 12 miesięcy, prace prowadzone będą w jednym etapie.

Planowane do realizacji przedsięwzięcie obejmuje:

1. budowę obiektu inżynierskiego – most,
2. budowę publicznej drogi lokalnej do centrum magazynowo-usługowego oraz pozostałych terenów w strefie przemysłowej Trzebusz – Dunikowo, długość planowanej drogi wynosi ok. 455,82 m,
3. budowę sieci kanalizacji deszczowej o długości ok. 532,5 m.

Projektowany ciąg komunikacyjny stanowić będzie przedłużenie istniejącej ulicy Cynkowej oraz odcinek nowej ulicy, oznaczonej w MPZP jako 2KDL (ul. Uranowa), wraz z obiektem inżynierskim umożliwiającym przejazd nad ciekiem Struga Chęlszcząca.

1. Obiekt inżynierski (most) nad ciekiem Struga Chęlszcząca (kategoria budowlana XXVIII) zaprojektowano w formie konstrukcji gruntowo – powłokowej o profilu łukowym wykonanym z prefabrykatów żelbetowych, które zostaną zmontowane na placu budowy i ułożone na przygotowanym uprzednio podłożu. Po zmontowaniu konstrukcji wykonana zostanie zasypka uwzględniająca wymagany wskaźnik zagęszczenia. Po ułożeniu wlot i wylot zostaną wzmocnione wieńcem żelbetowym wykonanym na budowie. Funkcją ww. obiektu jest przeprowadzenie ruchu pieszego i samochodowego nad ciekiem Struga Chęlszcząca o szerokości ok. 2,5 m.

Parametry techniczno-geometryczne:

- długość całkowita obiektu 22 m,
- światło poziome obiektu: 7,0 m,
- prześwit pionowy pod obiektem (min.): 2,40 m,
- kąt skrzyżowania z przeszkodą 90°,
- kąt skosu przęsła 90°,
- klasa drogi na obiekcie G.

2. Główne parametry odcinka ul. Cynkowej:

- długość odcinka ok. 230,77m,
- klasa drogi: „L”,
- droga kategorii gminnej,
- szerokość jezdni: 6 m,
- chodniki: jednostronny o szerokości 2 m o pochyleniu poprzecznym 1-3%,

Główne parametry odcinka ul. Uranowej:

- długość odcinka ok. 225,50 m,
- klasa drogi: „L”,
- droga kategorii gminnej,
- szerokość jezdni: 7 m,
- chodniki: jednostronny o szerokości 3 m.

Parametry chodnika umożliwią w dalszych etapach rozbudowy ulicy Uranowej na poprowadzenie w jej ciągu drogi rowerowej.

3. W zakresie realizacji sieci kanalizacji deszczowej o długości ok. 532,5 m (w tym Kanał Dy0,30 PP Lc = 420,0 m oraz Kanał Dy0,20 PP Lc = 112,5 m) przewiduje się budowę kanałów deszczowych grawitacyjnych wraz z przykanalikami, ulicznych wpustów deszczowych, wylotów deszczowych z urządzeniami podczyszczającymi. Teren inwestycji, ze względu na obecność cieku wodnego podzielono na 2 zlewnie: zlewnia Nr 1 (teren ul. Cynkowej) oraz zlewnia Nr 2 (teren ul. Uranowej). W celu odprowadzenia zebranych wód deszczowych do odbiornika zaprojektowano dwa wyloty z zespołem urządzeń do podczyszczania wód deszczowych WD1 i WD2 do cieku wodnego Struga Chelszcząca (dz. nr 14, obr. 4906).

W odniesieniu dla całości inwestycji na etapie realizacji przewiduje się następujący zakres prac:

- roboty drogowe: budowa jezdni ulicy Cynkowej oraz ulicy 2KDL, budowa infrastruktury dla pieszych oraz rowerystów wzdłuż budowanych odcinków dróg,
- kanalizacja deszczowa wraz z urządzeniami oczyszczającymi: budowa sieci kanalizacji deszczowej, budowa urządzeń podczyszczających,
- oświetlenie - budowa oświetlenia,
- zieleń: wykonanie trawnika, wycinka istniejącej zieleni w niezbędnym zakresie,
- urządzenia bezpieczeństwa ruchu: bariery ochronne, elementy oznakowania pionowego i poziomego, rozbiórki: elementów dróg i ulic.

Na etapie realizacji woda do celów budowlanych będzie dostarczana beczkowozami lub pobierana będzie z wodociągu natomiast woda dla pracowników dostarczana będzie w butelkach. Szacunkowe zapotrzebowanie na wodę do celów bytowych wyniesie 0,5 m³/d. Szacunkowe zapotrzebowanie na paliwo (ON) wyniesie ok. 1000 l/d, które będzie wykorzystywane do pracy urządzeń budowlanych, agregatu oraz pojazdów transportujących.

Etap realizacji będzie wiązał się z powstawaniem odpadów głównie z grupy 17. Wszystkie odpady wytwarzane podczas realizacji planowanego przedsięwzięcia gromadzone będą selektywnie, w specjalnych kontenerach, pojemnikach itp, przystosowanych do danego rodzaju odpadu. Miejsca magazynowania odpadów będą oznakowane i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich, po zebraniu partii transportowej odpady będą przekazywane uprawnionym odbiorcom.

Eksplatacja przedsięwzięcia nie wiąże się z: zapotrzebowaniem na wodę oraz z wytwarzaniem ścieków bytowych i przemysłowych. Wody opadowe z zostaną odprowadzone przez sieć kanalizacji deszczowej do wód po uprzednim podczyszczeniu w osadniku i separatorze. Eksploatacja planowanego przedsięwzięcia wiąże się z zapotrzebowaniem na energię elektryczną w związku z posadowieniem oświetlenia ulicznego. Etap eksploatacji będzie wiązał się z powstawaniem odpadów głównie z grupy 20. Wszystkie odpady będą przekazywane uprawnionemu odbiorcy, transport odpadów odbywać się będzie za pomocą środków transportu firm odbierających odpady.

Podpisano elektronicznie
Z up. Prezydenta Miasta
Zastępca Dyrektora
Wydziału Ochrony Środowiska
Dorota Młynarczyk